

Uchwała Nr XIX)143)97

Rady Gminy w Czarnej

z dnia 30 grudnia 1997r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oczyszczalni ścieków sanitarnych Czarna Górna - "2" w gminie Czarna.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz. 74; Nr 58, poz.261; Nr 106, poz.496; Nr 132, poz.622; z 1997r. Nr 9, poz.43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, pozs. 686; Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) art.10 ust.3, art. 26 i art. 36 ust.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz. 415; z 1996r. Nr 106, poz. 496; z 1997r. Nr 111, poz. 726) i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.Nr 16, poz.78; z 1997r. Nr 60, poz. 370 i Nr 80, poz. 505).

Rada Gminy w Czarnej

Uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu oczyszczalni ścieków sanitarnych Czarna Górna - "2" w gminie Czarna zwany dalej planem.

§ 1

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu są linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oznaczone na rysunku planu.

§ 2

Zbiór ustaleń planu:

1. Ustala się teren lokalnej oczyszczalni ścieków sanitarnych dla ośrodka szkoleniowo - wypoczynkowego wraz ze strefą uciążliwości oznaczony na rysunku planu symbolem - "NO".:
 - 1) Na wyznaczonym terenie lokalizuje się obiekty kubaturowe biologiczno - mechanicznej oczyszczalni ścieków sanitarnych wraz z filtrami żwirowo - roślinnymi.
 - 2) Teren obiektów inżynierskichh oczyszczalni należy ogrodzić ogrodzeniem trwałym.
 - 3) teren strefy technicznej oczyszczalni obecnie stanowiący zieleni niską i zakrzewienia należy uzupełnić drzewostanem mieszanym. W strefie technicznej oczyszczalni zabrania się lokalizacji urządzeń rekreacyjnych i sportowych.
 - 4) Zaopatrzenie oczyszczalni w energię elektryczną oraz wodę zaprojektowano z istniejącej sieci ośrodka szkoleniowo - wypoczynkowego.
 - 5) Oczyszczone ścieki odprowadzone zostaną do pobliskiego potoku na podstawie szczególnych przepisów prawa wodnego.
 - 6) Odpady z oczyszczalni należy wywozić do oczyszczalni ścieków w Ustrzykach.
 - 7) Teren wzdłuż ogrodzenia oczyszczalni należy obsadzić żywopłotem.
 - 8) Na terenie oczyszczalni zabrania się lokalizacji obiektów nie związanych z oczyszczaniem ścieków.
2. Ustala się drogę dojazdową do oczyszczalni oznaczoną na rysunku planu symbolem - "KD". Szerokość pasa drogowego 6,0 m w liniach rozgraniczenia, z tego 3,5 m jezdni z placikiem mijanki w środkowej części drogi. Chodnik jednostronny szerokości 1,5 m.
3. Ustala się tereny zieleni parkowej oznaczone na rysunku planu symbolem "ZP".
Na terenie "ZP" dopuszcza się lokalizację urządzeń sportowych, rekreacyjnych i komunikacji (mały parking).
4. Ustala się teren obsługi wyciągu narciarskiego oznaczony na rysunku planu symbolem "US.W".

Na terenie "US.W" dopuszcza się:

- 1) możliwość przedłużenia wyciągu narciarskiego,
- 2) Budowę małego pawilonu szatniowo - sanitarnego z częścią małej gastronomii.
- 3) Budowę garażu dla "ratraka".
- 4) Budowę (na podstawie przepisów szczególnych prawa wodnego) małego spiętrzenia wód potoku w celu zasilania urządzenia produkującego sztuczny śnieg.
- 5) Część terenu, która jest lasem należy adaptować zachowując las.

§ 3

W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna zatwierdzonego Uchwałą rady Gminy w Czarnej Nr IX/53/91 z dnia 18 czerwca 1991r. (Uchwała ogłoszona Dz.Urz.Woj.Krośnieńskiego Nr14, poz. 107 z 1991r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Czarna.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Marian Myhal