

**Uchwała Nr VIII/72/15
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 18 września 2015 r.**

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, oraz art. 5,art.6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z zm../ **Rada Gminy w Czarnej uchwala**, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,89 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 4,58 zł
- c) od pozostałych, w tym
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,38 zł
 - zajętych na działki lotniskowe od 1 m² powierzchni - 0,47 zł
 - drogi - 0,47 zł
 - inne od 1 m² powierzchni - 0,38 zł

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,75 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej, - 22,86 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej, - 10,68 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej - 4,65 zł
- e) od pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej - 6,56 zł
 - zajętych na domki lotniskowe od 1 m² powierzchni użytkowej - 7,68 zł
 - inne od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,56 zł

3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów podatku ,o którym mowa w ust.1, wyznacza się sołtysów wszystkich sołectw.
3. Za pobór w/w podatku ustala się wynagrodzenie za inkaso dla sołtysów w wysokości 10%.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnej.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXXIV/290/14 Rady Gminy w Czarnej z dnia z dnia 31 października 2014 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku po wcześniejszym ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Jan Radraza

**Uchwała Nr IX/84/15
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 17 listopada 2015 r.**

**zmieniająca uchwałę
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015, poz.1515/, oraz art. 5,art.6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z zm../ **Rada Gminy w Czarnej uchwała**, co następuje:

§ 1

W § 1 pkt 1 Uchwały Nr VIII/72/15 Rady Gminy w Czarnej z dnia 18 września 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości **dodaje się literę d w brzmieniu:**

„ d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –3 zł) od 1 m² powierzchni.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku po wcześniejszym ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.


RADA GMINY
Jan Podraza