

**UCHWAŁA NR XII/98/11  
RADY GMINY W CZARNEJ**

z dnia 12 grudnia 2011 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, oraz art. 5,art.6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U z 2009 r. Nr 121, poz. 844 z zm./ Rada Gminy w Czarnej uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,80 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **4,33 zł**
- c) od pozostałych, w tym
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,30 zł**
  - zajętych na działki letniskowe od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,43 zł**
  - drogi - **0,43 zł**
  - inne od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,30 zł**

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,68 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - **21,00 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - **10,24 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **4,45 zł**

e) od pozostałych, w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,00 zł**
- zajętych na domki letniskowe od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,36 zł**
- inne od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,00 zł**

3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów podatku ,o którym mowa w ust.1, wyznacza się sołtysów wszystkich sołectw.

3. Za pobór w/w podatku ustala się wynagrodzenie za inkaso dla sołtysów w wysokości 10%.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnej.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XI/79/11 Rady Gminy w Czarnej z dnia z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku po wcześniejszym ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tomasz Bielówka**