

**Uchwała Nr XIX/181/16
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 28 października 2016 r.**

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2016 r. poz. 446) oraz art. 5, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) **Rada Gminy w Czarnej uchwala**, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,89 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **4,54 zł**
- c) od pozostałych, w tym
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,40 zł**
 - zajętych na działki letniskowe od 1 m² powierzchni - **0,47 zł**
 - drogi - **0,47 zł**
 - inne od 1 m² powierzchni - **0,40 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.”

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,75 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej, - **22,66 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej, - **10,59 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej – **4,61 zł**
- e) od pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej - **6,66 zł**
 - zajętych na domki letniskowe od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,62 zł**
 - inne od 1 m² powierzchni użytkowej - **6,66 zł**

- 3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.
2. Na inkasentów podatku, o którym mowa w ust.1, wyznacza się sołtysów wszystkich sołectw.
3. Za pobór w/w podatku ustala się wynagrodzenie za inkaso dla sołtysów w wysokości 10%.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnej.

§ 4

Traci moc uchwała Nr VIII/72/15 Rady Gminy w Czarnej z dnia z dnia 18 września 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku po wcześniejszym ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
AL
Aleksander Labaczeński